



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНТРАНС РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Валерий Л. 2016

Москва

№ *184-30р*

Об изъятии земельных участков путем выкупа для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта «Развитие транспортного узла «Восточный – Находка» (Приморский край)». Этап 1 – Объекты железнодорожного транспорта.

В соответствии со статьями 49, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 239.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, согласно федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 05 декабря 2001 г. № 848, в целях обеспечения реализации проекта «Развитие транспортного узла «Восточный – Находка» (Приморский край)». Этап 1 – Объекты железнодорожного транспорта и ходатайства федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации федеральной целевой программы «Модернизация транспортной системы России» (ФКУ «Ространсмодернизация») от 03.03.2016 № ИГ-05/486:

1. Изъять путем выкупа для нужд Российской Федерации земельные участки согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. ФКУ «Ространсмодернизация» обеспечить проведение мероприятий по изъятию путем выкупа объектов недвижимого имущества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Федерального агентства железнодорожного транспорта И.В. Мищука.

И.о. руководителя

Верно:

В.Ю.Чепец



Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения строительства объекта: «Развитие транспортного узла «Восточный - Находка» (Приморский край)». Объекты железнодорожного транспорта

№ п/п	Правообладатель	Кадастровый номер земельного участка или местоположение/ Наименование объекта недвижимости, кадастровый номер объекта недвижимости (при его наличии)	Вид права на земельный участок/ объект недвижимости	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка/ объекта недвижимости, кв.м (протяженность, м)	Площадь земельного участка/ объекта недвижимости, подлежащих изъятию, кв.м	Правоустанавливающие документы
1	Хайрутдинова Фариде Николаевна	25:13:020404:1367	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	20000	20000	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП
2	Парчевская Елена Алексеевна	25:13:020404:416	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	20003	2491	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП
3	Фарина Виктор Александрович	25:13:070002:290	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	34999	14241	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП
4	Фарина Виктор Александрович	25:13:070002:289	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	35000	272	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП
5	Закрытое акционерное общество «Завод Морских Конструкций «Восточный»	25:31:070002:297	Собственность	Земли населенных пунктов	Для строительства (реконструкции) и эксплуатации гидротехнического сооружения "Сухой док" инфраструктуры	19815,43	992	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП
6	Общество с ограниченной ответственностью «Терминал Насыпных Грузов»	25:31:070002:113	Собственность	Земли населенных пунктов	Объекты складского назначения различного профиля	81591	413	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП
7	Акционерное общество «Восточный порт»	25:31:070002:127 (ЕЗ, в состав входит земельный участок с КН 25:31:070002:128)	Собственность	Земли населенных пунктов	Под лесной перегрузочный комплекс и контейнерный терминал	134718	499	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Уведомление об отсутствии сведений в ЕГРП; - Выписка из ЕГРП
8	Закрытое акционерное общество «Топливно-бункерная компания»	25:31:070002:175 (ЕЗ, в состав входит земельный участок с КН 25:31:070002:176)	Аренда	Земли населенных пунктов	Под эксплуатацию нефтепродуктопровода	5251	487	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Уведомление об отсутствии сведений в ЕГРП; - Уведомление об отсутствии сведений в ЕГРП; - Договор аренды земельного участка;
9	Общество с ограниченной ответственностью «Калстрой»	25:31:070002:365	Аренда	Земли населенных пунктов	Для складирования стройматериалов и техники	6064	6064	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП
10	Общество с ограниченной ответственностью «Санкт-Транс»	25:31:070002:173	Собственность	Земли населенных пунктов	Под производственную территорию	34913	1524 996	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП
11	Открытое акционерное общество «Восточный порт»	25:31:070002:2694	Аренда	Земли населенных пунктов	Воздушная линия электропередач напряжением 35 кВ	18855	345 393 8	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП
12	Общество с ограниченной ответственностью «Санкт-Транс»	25:31:070002:334	Собственность	Земли населенных пунктов	Коммунально-складские и производственные предприятия V класса вредности различного профиля	25131	8499 4529	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП
13	Закрытое акционерное общество «Находкинский завод минеральных удобрений»	25:31:070002:2671	Аренда	Земли населенных пунктов	Промышленные и коммунально-складские предприятия I- II класса вредности, требующие большего или железнодорожного транспорта	105374	58372 6377	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП
14	Закрытое акционерное общество «Находкинский завод минеральных удобрений»	25:31:000000:711	Аренда	Земли населенных пунктов	Промышленные и коммунально-складские предприятия I- II класса вредности, требующие большего или железнодорожного транспорта	6081827	84065 2542	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП

15	Закрытое акционерное общество «Приморское нефтегазовое промышленное предприятие»	25:31:070002:156	Аренда	Земли населенных пунктов	Под строительство и эксплуатацию производственного комплекса	378891	5324	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП
							550	
							3306	
							72	
							21	
16	Общество с ограниченной ответственностью «Дальневосточная агроинженерная компания»	25:31:070002:3366	Собственность	Земли населенных пунктов	Коммунально-складские и производственные предприятия V класса вредности различного профиля	3480	681	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП
17	Общество с ограниченной ответственностью «Кипстрой»	25:31:070002:3423	Собственность	Земли населенных пунктов	Коммунально-складские и производственные предприятия V класса вредности различного профиля	7511	478	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП
18	Гангурян Анна Андреевна	25:13:020404:2890	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	20000	717	- Кадастровая выписка о земельном участке; - Выписка из ЕГРП
							122	
							19044	
							117	
19	Общество с ограниченной ответственностью «Восточная Стандарная Компания»	25:31:070002:96	Собственность	Земли населенных пунктов	Под объект «Комплекс «Поле» таможенного досмотра контейнеров»	51306	13229	- Выписка из ЕГРП